ПРОЕКТ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БЛАГОДАТСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КАРАСУКСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

( сессии)

от 2019 г. №

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ НАЛОГОВЫХ СТАВОК,

ПОРЯДКА И СРОКОВ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Благодатского сельсовета Карасукского района Новосибирской области, Совет депутатов Благодатского сельсовета Карасукского района Новосибирской области решил:

1. Установить с 01.01.2020 года на территории Благодатского сельсовета Карасукского района Новосибирской области ставки земельного налога в соответствии с [приложением № 1](#P50).

2. Установить с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года следующие сроки и порядок уплаты земельного налога:

2.1. Налогоплательщики-организации в отношении земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования, уплачивают авансовые платежи по земельному налогу равными долями в размере 1/4 суммы налога, подлежащей уплате за налоговый период, не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября налогового периода и не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, уплачивают разницу между исчисленной суммой земельного налога и суммами авансовых платежей.

2.2. Сельскохозяйственные товаропроизводители-организации освобождаются от уплаты авансовых платежей по земельному налогу и уплачивают земельный налог не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, в размере полной годовой суммы земельного налога.

В целях настоящего решения сельскохозяйственными товаропроизводителями признаются организации, соответствующие критериям, установленным в пункте 1 статьи 3 Федерального закона от 29.12.2006 N 264-ФЗ "О развитии сельского хозяйства".

3.По всем вопросам, не нашедшим отражение в настоящем Решении применяются нормы Налогового кодекса Российской Федерации и издаваемых в соответствии с ним нормативно правовых актов.

 4.Настоящее решение вступают в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

5. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившими силу Решение 28-й сессии Совета депутатов Благодатского сельсовета Карасукского района Новосибирской области четвертого созыва №107 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога» от 23.10.2014, Решение 34-й сессии Совета депутатов Благодатского сельсовета Карасукского района Новосибирской области четвертого созыва № 124 «Об определении порядка и сроков уплаты земельного налога» от 16.06.2015 г., Решение 12-й сессии Совета депутатов Благодатского сельсовета Карасукского района Новосибирской области пятого созыва №58 «О внесении изменений в решение 28-й сессии Совета депутатов Благодатского сельсовета Карасукского района Новосибирской области «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога» от 27.09.2016, Решение 15-й сессии Совета депутатов Благодатского сельсовета Карасукского района Новосибирской области пятого созыва № 70

 «О внесении изменений в решение 28-й сессии Совета депутатов Благодатского сельсовета Карасукского района Новосибирской области от 23.10.2014 № 107 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога» от 26.12.2016, Решение 25-й сессии Совета депутатов Благодатского сельсовета Карасукского района Новосибирской области пятого созыва №104 «О внесении изменений в решение 28-й сессии Совета депутатов Благодатского сельсовета Карасукского района Новосибирской области №107 от 23.10.2014 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога» от 28.11.2017, Решение 33-й сессии Совета депутатов Благодатского сельсовета Карасукского района Новосибирской области № 137 «О внесении изменений в решение 28-й сессии Совета депутатов Благодатского сельсовета Карасукского района Новосибирской области № 107 от 23.10.2014 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога» от 30.10.2018.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Благодатского сельсовета Карасукского района Новосибирской области.

Глава Благодатского сельсовета

Карасукского района

Новосибирской области А.П. Бузмаков

Председатель Совета депутатов

Благодатского сельсовета

Карасукского района

Новосибирской области Л.В. Маркеева

Приложение № 1

к решению

Совета депутатов

Благодатского сельсовета

Карасукского района

Новосибирской области

 От .11.2019 №

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Категории земель и/ или разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка (%) |
| 1 | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2 | Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) | 0,3 |
| 3 | Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 0,3 |
| 4 | Прочие земельные участки | 1,5 |
| 5 | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства | 1,5 |